



Městský úřad Luhačovice

odbor výstavby - stavební úřad
nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

Č.j.: 18217-1580/2011//24/Bk

Luhačovice, dne 2. 12. 2011

Vyřizuje: Běhunek (tel. 577 197 460)

ROZHODNUTÍ č. 16/2011

- veřejná vyhláška -

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Luhačovicích na základě usnesení ze dne 5. 11. 2007, vydaného pod č.j. KUZL 73875/2007 sp.zn. KUPS 52821/2007ÚP-Do Krajským úřadem Zlínského kraje odborem územního plánování a stavebního řádu, kterým byl pověřen v dané věci jednat, v souladu s § 190 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., v územním řízení posoudil podle § 37 a § 40 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), návrh na

změnu platnosti územního rozhodnutí č. 4/85

o pásmu hygienické ochrany farmy v Poteči

na pozemcích v k.ú. Poteč

který dne 22. 12. 2006 podali

**Miroslav Juřica, nar. 25. 6. 1952, bytem Poteč č.p. 182, 766 01 Valašské Klobouky,
Ludmila Juřicová, nar. 13. 9. 1951, bytem Poteč č.p. 182, 766 01 Valašské Klobouky**

(dále jen "navrhovatel"), a na základě tohoto posouzení podkladů pro rozhodnutí a provedení ústního jednání spojeného s ohledáním na místě samém podle ustanovení § 49 a násl. zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti s ustanovením § 40 odst. 2 stavebního zákona návrhu

v y h o v u j e.

Pro ochranné pásmo se stanoví tyto podmínky:

1. **Ochranné pásmo se stanoví v okruhu o poloměru 164 m** se středem mezi původními objekty živočišné výroby a jeho ochranné pásmo je zakresleno na připojené kopii katastrální mapy v měřítku 1 : 2880.
2. V ochranném pásmu nebudou prováděny žádné stavby sloužící k obytným účelům, pro budovy školské, zdravotnické, sportovní a rekreační.

O d ů v o d n ě n í :

Městský národní výbor ve Valašských Kloboukách – odbor výstavby – vydal dne 25. 2. 1985 pod č.j. Výst.8/85 k návrhu Státního statku MSO, n.p. Uherský Brod územní rozhodnutí č. 4/85 o ochranném pásmu, jímž bylo vyhlášeno „Pásmo hygienické ochrany farmy Státního statku Uherský Brod v Poteči“ situované na pozemcích p.č. 693, 690, 685. 684/2 v k.ú. Poteč. Ochranné pásmo bylo vymezeno plošně rozsahu v kruhu o poloměru 350 m, se středem mezi dvěma objekty živočišné výroby pro ustájení jalovic ve stáří 6 – 21 měsíců situovanými v severovýchodní části areálu. Podmínkami

ochrany ve vymezeném rozsahu území byl stanoven maximální počet 560 ks ustájených jalovic, určena stavební uzávěra pro stavby pro bydlení, školství, zdravotnictví, sportovní a rekreační, a dále byl stanoven požadavek na výsadbu ochranného pásu zeleně. V odůvodnění územního rozhodnutí stavební úřad v souladu s příslušnými předpisy uvedl, že platnost pásma hygienické ochrany nebyla časově omezena a že zanikne-li důvod vyhlášení PHO, rozhodne stavební úřad o ukončení platnosti. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 15. 3. 1985.

Dne 22. 12. 2006 obdržel Městský úřad Valašské Klobouky - stavební úřad, návrh Miroslava a Ludmily Juřicových na vydání změny platnosti územního rozhodnutí č. 4/85. Rozhodnutí Stavebního úřadu Městského úřadu Valašské Klobouky vydané dne 5. 3. 2007 pod č.j. Výst. 33946/2006, kterým stavební úřad zamítl návrh na změnu územního rozhodnutí č. 4/85 o pásmu hygienické ochrany farmy v Poteči bylo rozhodnutím Krajského úřadu Zlínského kraje odboru územního plánování a stavebního řádu vydaným dne 11. 7. 2007 pod sp.zn. 31202/2007 ÚP-Vy zrušeno a věc vrácena stavebnímu úřadu k novému projednání a rozhodnutí.

Navrhovatelé ve své žádosti ze dne 22. 12. 2006 navrhují, aby stavební úřad:

- a) PHO farmy Poteč změnil tak, aby PHO respektovalo současný způsob využívání objektů farmy nebo
- b) Rozhodnutí ze dne 25. 2. 1985 č. 4/85 zrušil a vydal nové rozhodnutí, které PHO stanoví podle povoleného druhu a množství zvířat tj 24000 ks brojlerů.

Následně Stavební úřad Městského úřadu v Luhačovicích na základě usnesení ze dne 5. 11. 2007, vydaným pod č.j. KUZL 73875/2007 sp.zn. KUPS 52821/2007ÚP-Do Krajským úřadem Zlínského kraje odborem územního plánování a stavebního řádu, byl pověřen v dané věci jednat.

Stavebním úřadem Městského úřadu Luhačovice (dále též „stavební úřad“) bylo dne 21. 3. 2008 pod č.j. 27893-41/07/24/Bk vydáno rozhodnutí č. 6/2008, kterým byl zamítnut návrh manž. Ludmily a Miroslava Juřicových, oba bytem Poteč 182, 766 01 Valašské Klobouky ve věci změny platnosti územního rozhodnutí č. 4/85 o pásmu hygienické ochrany farmy v Poteči.

Proti tomuto rozhodnutí podali manž. Ludmila a Miroslav Juřicovi odvolání. Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu jako příslušný odvolací správní orgán (dále též „odbor ÚP“) v následném odvolacím řízení o podaném odvolání rozhodnutím ze dne 23. 7. 2008 pod č.j. KUZL 47317/2008 rozhodl tak, že odvolání manž. Ludmily a Miroslava Juřicových zamítl a napadené rozhodnutí stavebního úřadu ze dne 21. 3. 2008 pod č.j. 27893-41/07/24/Bk potvrdil.

Proti rozhodnutí odboru ÚP ze dne 23. 7. 2008 pod č.j. KUZL 47317/2008 podala paní Ludmila Juřicová, zastoupená Mgr. Zdeňkem Rumlíkem, advokátem, žalobu ke Krajskému soudu v Brně.

Krajský soud v Brně dne 30. 11. 2010, č.j. 30 Ca 214/2008 - 60 o podané žalobě rozhodl tak, že rozhodnutí Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu ze dne 23. 7. 2008, č.j. KUZL 47317/2008 a rozhodnutí Městského úřadu Luhačovice, stavebního úřadu, ze dne 21. 3. 2008, č.j. 27893-41/07/24/Bk, zrušil pro vady řízení a věc vrátil žalovanému k dalšímu řízení.

Proti rozsudku Krajského soudu v Brně podal dne 24. 1. 2011 Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu kasační stížnost. Nejvyšší správní soud v Brně dne 17. 6. 2011, č.j. 7 As 27/2011 – 102 o kasační stížnosti proti rozsudku Krajského soudu v Brně ze dne 30. 11. 2010, č.j. 30 Ca 214/2008 - 60 rozhodl tak, že kasační stížnost zamítl. Rozsudek Nejvyššího správního soudu v Brně nabylo právní moci dne 11. 7. 2011.

Vzhledem k tomu, že rozsudkem Krajského soudu v Brně ze dne 30. 11. 2010, č.j. 30 Ca 214/2008 - 60 bylo zrušeno i rozhodnutí Městského úřadu Luhačovice, stavebního úřadu, ze dne 21. 3. 2008, č.j. 27893-41/07/24/Bk, byla tímto předmětná věc vrácena stavebnímu úřadu Městského úřadu Luhačovice k novému projednání a rozhodnutí ve věci.

Stavební úřad Městského úřadu v Luhačovicích v souladu s § 190 zákona č. 183/2006 Sb., v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 stavebního zákona oznámil dne 13. 10. 2011 veřejnou vyhláškou pokračování územního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě. Současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů sdělil účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí do 10 dnů od doručení oznámení.

Vzhledem k tomu, že pro území, pro které je navrženo rozhodnutí o změně ochranného pásma, je zpracována územně plánovací dokumentace, upustil stavební úřad podle § 36 odst. 2 od stavebního zákona ústního jednání a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit svá stanoviska, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění. é námitky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska.

Změna ochranného pásma je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Podle platného a schváleného územního plánu obce Poteč je plocha farmy z hlediska funkčního využití určena pro zemědělskou výrobu a pro tuto výrobu bylo stanoveno pásmo hygienické ochrany.

Stanovená směrná vzdálenost pásma hygienické ochrany byla určena Ing. Jakšíkem v březnu 1995 jako příloha žádosti na rekonstrukci odchovny hovězího dobytka na výkrmnovou halu pro drůbež a schválená za podmínek stavebního povolení vydaného dne 3. 1. 1996 zn. 1279/95.

Zmenšení vzdálenosti pásma hygienické ochrany farmy v Poteči je v souladu i s právním názorem Krajského soudu v Brně uvedeného v rozhodnutí vydaném dne 30. 11. 2010, č.j. 30 Ca 214/2008 - 60 a s právním názorem uvedeným v rozhodnutí Nejvyššího správního soudu v Brně dne 17. 6. 2011, č.j. 7 As 27/2011 – 102 o kasační stížnosti. Současně je v souladu i s vyjádřením Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 30. 11. 2006 č.j. 31215/2006-83/1923, podle něhož se pásmo hygienické ochrany stavby pro odchov zvířat stanovuje vždy podle jejich druhu a množství, které je konkrétně povoleno k ustájení (v našem případě pro ustájení max. 560 ks jalovic, následně ukončení chovu jalovic a dále povolení změny užívání stavby kravína pro 24000 ks brojlerů). Výpočet směrné vzdálenosti PHO k souvislé obytné zástavbě je spolu s vyjádřením orgánu hygienické služby jedním z podkladů pro rozhodnutí stavebního úřadu o vyhlášení ochranného pásma, které je obdobně jako stavební uzávěra dočasným opatřením.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených a pro informaci uvádí, že dle přechodného ustanovení stavebního zákona (§ 190 zákona č. 183/2006 Sb.), se řízení zahájena přede dnem účinnosti nového stavebního zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů, tedy zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

Účastníci řízení jsou vymezeni ustanovením. § 34 odst. 2 stavebního zákona a v daném řízení jsou jimi navrhovatel a osoby, jejichž vlastnická a jiná práva k pozemkům a stavbám na nich mohou být přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Platnost rozhodnutí není časově omezena. Zanikne-li důvod vyhlášení ochranného pásma, rozhodne o ukončení platnosti příslušný stavební úřad.

Ing. Vladislav Běhunek v.r.
vedoucí stavebního odboru

Toto rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 34 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, které bude vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Poteč a MěÚ Luhačovice po dobu 15 dnů a bude zveřejněna též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne : 2. 12. 2011.....

Sejmuto dne :

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Příloha:

- kopie katastrální mapy v měřítku 1 : 2880 s vyznačení hranice PHO farmy v Poteči o poloměru 164 m

Obdrží:

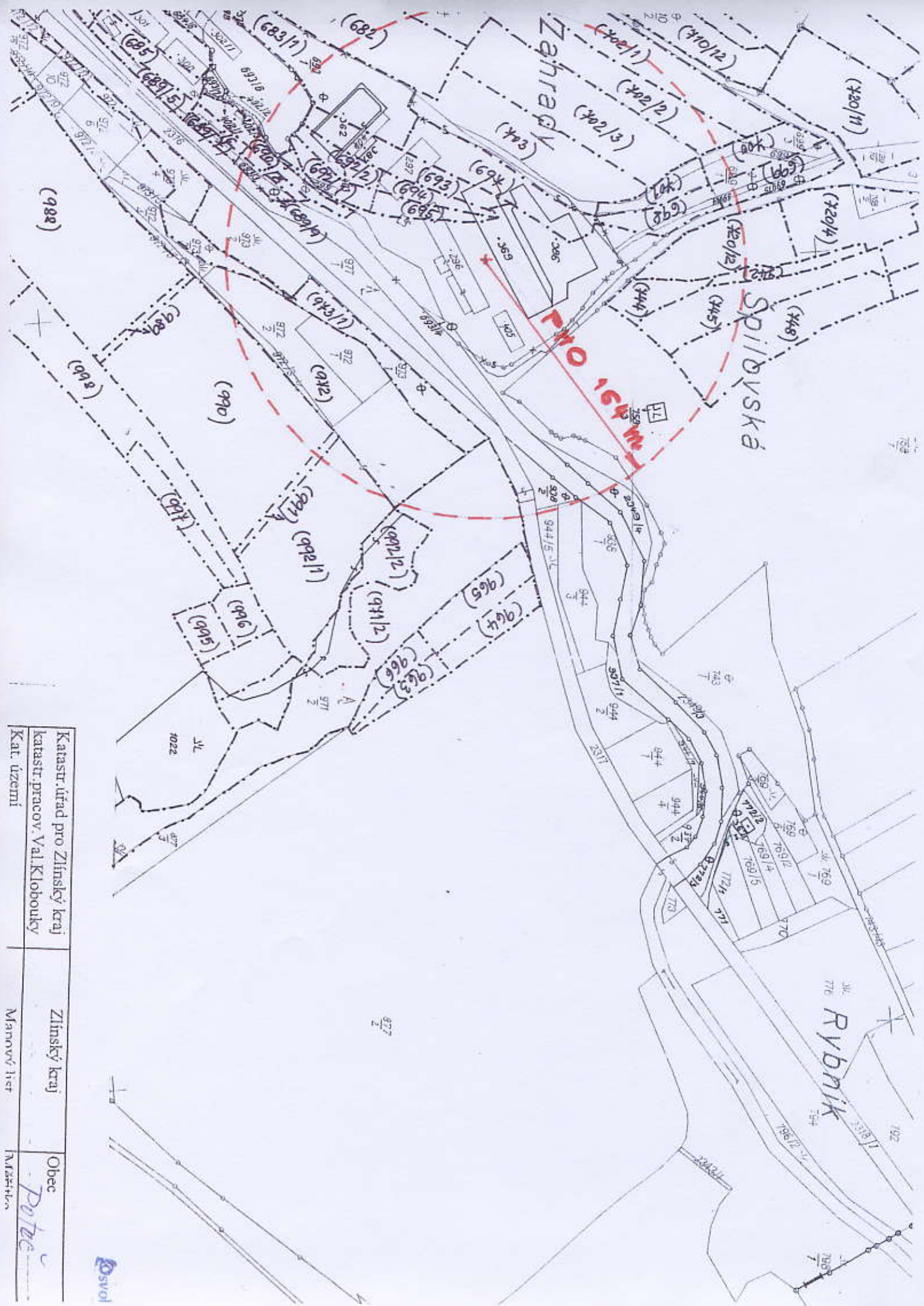
1. Obec Poteč, IDDS: 4fqbus3 – ze žádostí o vyvěšení a sejmutí

dotčené orgány :

2. KHS Zlínského kraje, IDDS: xwsai7r
3. Krajská veterinární správa Zlínského kraje, IDDS: 62iaijt
4. Krajský úřad Zlínského kraje, odbor živ. prostředí a zemědělství, IDDS: scsbwku
5. Městský úřad Valašské Klobouky, odbor životního prostředí, IDDS: wi4brk7

ostatní :

8. Městský úřad Valašské Klobouky, odbor stavební, IDDS: wi4brk7



Katastr. úřad pro Zlínský kraj katastr. pracov. Val. Klobouky	Zlínský kraj	Obec <i>Poluce</i>
Kat. území	Mannov. list	Mapa č. 164

